



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 153**

2 Μαρτίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ. 1277 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κοζάνης στην περιοχή «Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια» στο Ο. Τ 887 με αλλαγή - μετατόπιση του χώρου εκκλησίας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1 Το Ν.Δ. 17-7-23 (Α΄223), τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2 Το Ν 3200/55, άρθρο 8 περί «διοικητικής αποκεντρώσεως».

3 Τις Εγκύκλιες 1/1961, 8/1975, 43/1980 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4 Το Ν 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α΄/14.3.83)περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

5 Το Ν 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α΄/18.12.86) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

6 Το Ν 51/1987 (ΦΕΚ 26 Α΄/6.3.87) για τον «καθορισμό των περιφερειών της χώρας κλπ».

7 Το Π.Δ. 12-2/18.2.86 (ΦΕΚ 68Α΄) περί «Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κοζάνης κ.λ.π».

8 Το Ν 2503/97 (ΦΕΚ 107Α΄/30.5.97) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

9 Το Ν 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α΄/13.6.97) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

10 Το Ν 2690/99 (ΦΕΚ 45Α΄/9.3.99) περί «Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων».

11 Τη με αριθμό 603/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (ΦΕΚ 956Δ΄/27.8.96) περί τροποποιήσεων του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης.

12 Το Π.Δ. 19.6.87 (ΦΕΚ 774Δ΄/14.8.77) περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων «Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια» του Δήμου Κοζάνης.

13 α) Απόφαση Νομάρχη Κοζάνης με αριθμό πρωτ. 1930/1.6.87 (ΦΕΚ 396Δ΄/16.6.89) περί «τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου»,

β) 5/1989 Πράξη Εφαρμογής (Απόφ. Νομ. Κοζάνης 402/26.2.91) της πιο πάνω πολεοδομικής ενότητας.

14 Τις με αριθμό 907/1999 και 804/2000 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

15 Το με αριθμό 4059/19.7.00 έγγραφο της Δ.Τ.Υ/Τμήμα Πολεοδομίας Ν.Α. Κοζάνης.

16 Το με αριθμό 26685/12.12.00 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας /Τ.Π του Δήμου Κοζάνης.

17 Τη θετική γνωμοδότηση της 13ης Συνεδρίασης/θέμα 1ο στις 15.12.00 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ (Π.Σ.ΧΟΠ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

18 Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Κοζάνης.

19 Επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει τη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης δεν υπάρχει κατάργηση - μείωση κοινοχρήστου χώρου, επιτυγχάνεται καλύτερη αξιοποίηση του χώρου, επιβάλλεται δε αυτή για λόγους κυκλοφοριακούς και αισθητικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κοζάνης, στην περιοχή «Άγιος Αθανάσιος -Πλατάνια» στο Ο.Τ 887 με αλλαγή - μετατόπιση του χώρου εκκλησίας, σύμφωνα με το πιο πάνω σχετικό, όπως φαίνεται στα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, τα θεωρημένα από τον Αντιδήμαρχο Δήμου Κοζάνης και από τη Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ. Δυτικής Μακεδονίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Ιανουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Θεωρήθηκε 19-12-99

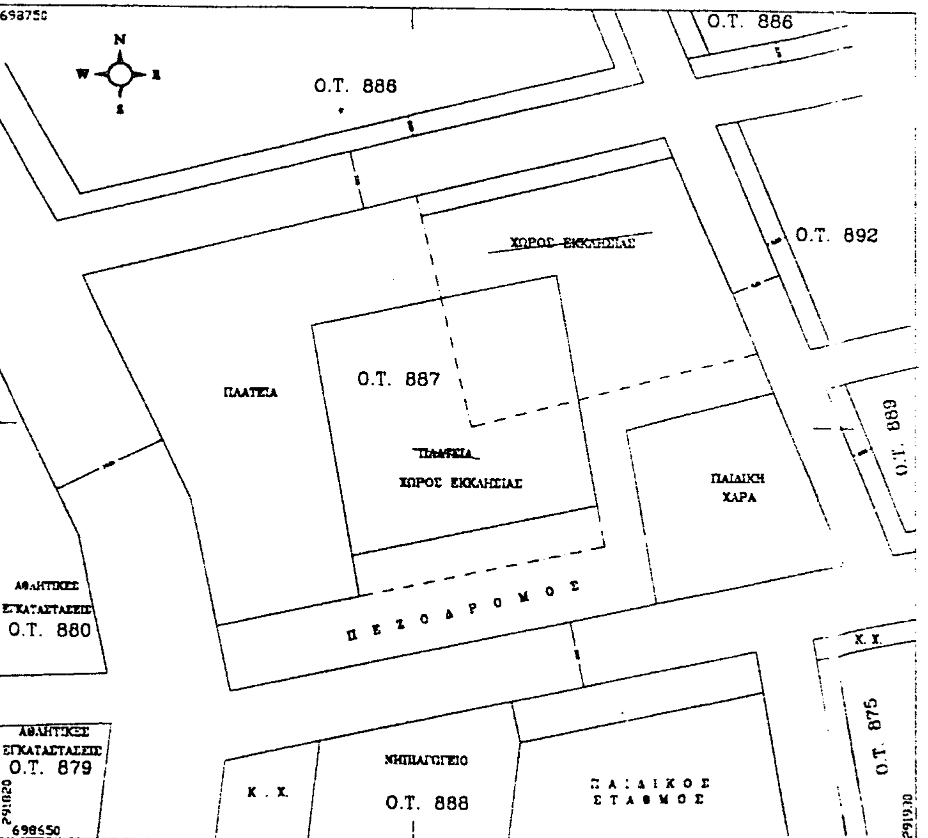


ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η παρούσα τροποποίηση είναι σύμφωνη την αριθμό 907/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΧΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΤΟΜΕΑΣ 3)

	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Πρόσωπο :	20.0 μ.	14.0 μ.
Εμβαδόν :	500.0 τ.μ.	250.0 τ.μ.
Κάλυψη :	50%	
Σ.Δ. :	0.8	
Ύψος :	12.0 μ.	

1. Π.Δ. της 19-6-87/14-8-87 ΦΕΚ 774Δ'
2. Η με αριθμό 1930/1-6-89 ΦΕΚ 396 Δ'/16-6-89) απόφαση περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής "Άγιος Αθανάσιος - Πλατανιά"

Ρυμοτομική γραμμή
Οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική γραμμή

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

O.T. 887 : ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΘΕΣΗ

" ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ — ΠΛΑΤΑΝΙΑ "
O.T. 887

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1999

Θεωρήθηκε	Κοζάνη Οκτώβριος 1999 Ο Συντάκτης
Ο Αντιδήμαρχος Κοζάνης Νικόλαος Χατζόγλου	ΧΟΝΔΡΟΚΩΣΤΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ. 1279 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κοζάνης στο Ο.Τ 403, επί της οδού Πλαταιών με τη δημιουργία πεζόδρομου

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1 Το Ν.Δ 17-7-23 (Α'223), τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2 Το Ν 3200/55, άρθρο 8 περί «διοικητικής αποκεντρώσεως».

3 Τις Εγκύκλιες 1/1961, 8/1975, 43/1980 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4 Το Ν 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α'/14.3.83)περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

5 Το Ν 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α'/18.12.86) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

6 Το Ν 51/1987 (ΦΕΚ 26 Α'/6.3.87) για τον «καθορισμό των περιφερειών της χώρας κλπ».

7. Το Π.Δ. 12-2/18.2.86 (ΦΕΚ 68Α') περί «Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κοζάνης κ.λ.π.».

8 Το Ν 2503/97 (ΦΕΚ 107Α'/30.5.97) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

9 Το Ν 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.97) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

10 Το Ν 2690/99 (ΦΕΚ 45Α'/9.3.99) περί «Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων».

11 Τη με αριθμό 603/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης (ΦΕΚ 956Δ'/27.8.96) περί τροποποιήσεων του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης.

12 Το με αριθμό 28768/20.9.00 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας /Τ.Π του Δήμου Κοζάνης.

13 Τη θετική γνωμοδότηση της 13ης Συνεδρίασης/θέμα 2ο στις 15.12.00 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ (Π.Σ.ΧΟΠ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

14 Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Κοζάνης.

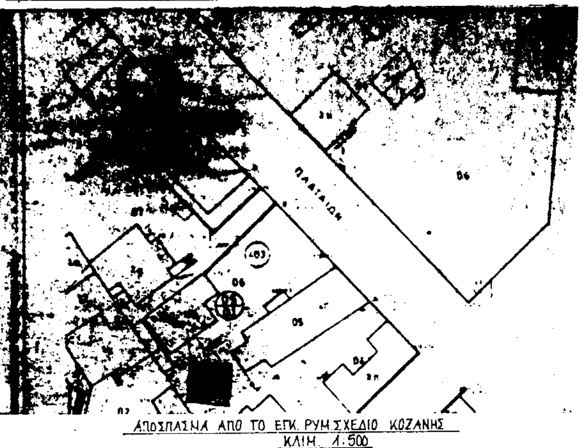
15 Επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει τη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης δεν έχουμε μείωση του κοινοχρήστου χώρου, αλλά απεναντίας αύξηση αυτού, ουδεμία δε όμορη ιδιοκτησία θίγεται, αποκτώντας έτσι αυτές καλύτερη οικοδομική εκμετάλλευση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κοζάνης στο Ο.Τ 403, επί της οδού Πλαταιών με τη δημιουργία πεζόδρομου σύμφωνα με το πιο πάνω σκεπτικό, όπως φαίνεται στα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:200, τα θεωρημένα από τον Αντιδήμαρχο Δήμου Κοζάνης και από τη Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ. Δυτικής Μακεδονίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Ιανουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚ. ΡΥΜ.ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΚΛΙΜ. 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 403 ΣΤΗΝ ΚΟΖΑΝΗ.

ΚΛΙΜ. 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑΣ III΄ -ΖΩΝΗ Ε)

		κανόνας	παρέκκλιση	
Εμβαδόν	:	400.00	250.00 (18-2-86	150.00
Πρόσωπο	:	15.00	13.00	8.00
Σ.Δ	:	1.40		
Κάλυψη	:	Κατα ΓΟΚ		
Μ. ύψος	:	16.50		

1.Αποφ. ΝΟΜΑΡΧΗ 5699/97 (ΦΕΚ 837 Δ΄/2-10-97)
2.Αποφ. ΝΟΜΑΡΧΗ 2411/8-5-97 (ΦΕΚ 498 Δ΄/13-6-97

———— Οικοδομική γραμμή
– – – – Όριο δημοτικού δρόμου
– – – – Καταργούμενη Ο.Γ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

1. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΤΡΙΑΝΤ. κ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΙΣΙΟΣ
2. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΙΣΙΟΣ του ΤΡΙΑΝΤ.
3. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Π.Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 13η
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Θέμα 2ο
Κοζάνη 15-12-00
Το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά σύμφωνα και με το αιτιολογικό της εισήγησης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 12-12-00
Ο Προϊστάμενος ... ΠΕ.ΧΩ.
Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΝΙΚΟΛΗΣ Α. ΚΩΝ/ΝΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Διευθυντή

ΚΟΖΑΝΗ 28 | 41 1999
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ Σ. ΜΠΟΥΜΠΟΝΑΡΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ
με Α΄ ΒΑΘΜΟ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΤΖΟΓΛΟΥ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

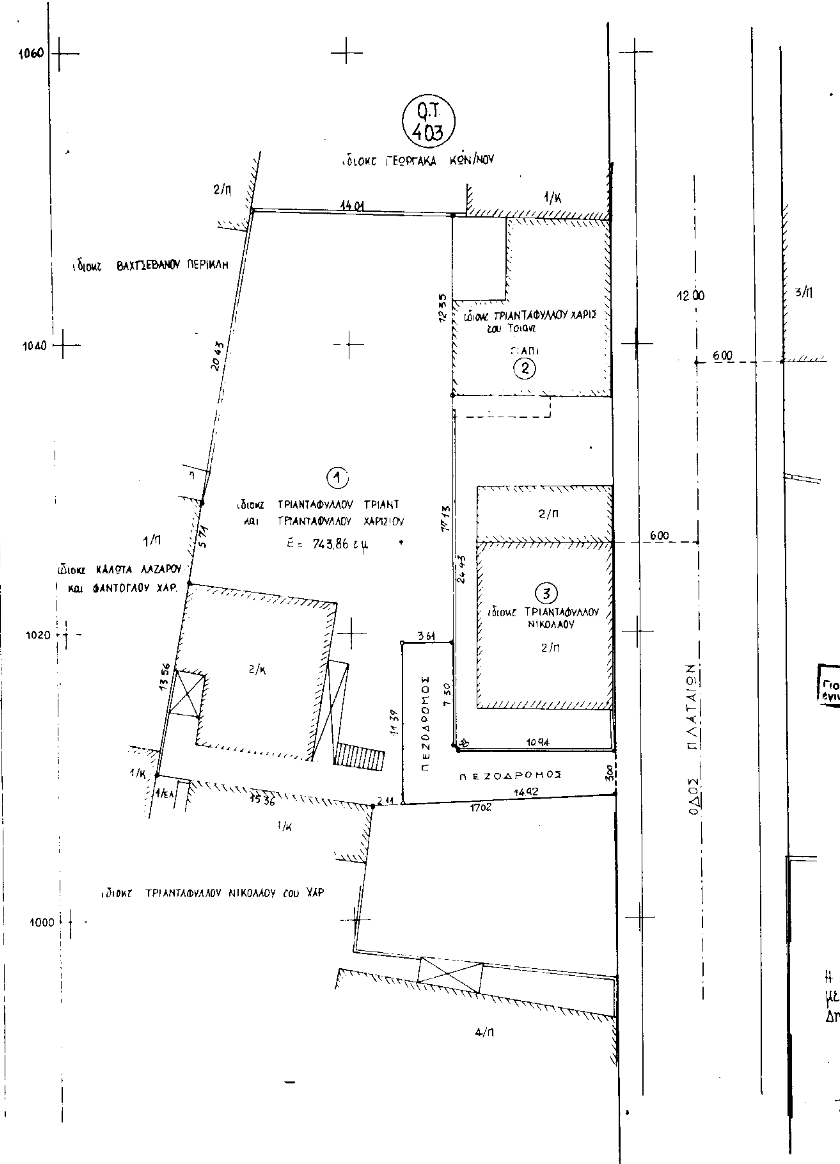
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό *

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η παρούσα τροποποίηση είναι σύμφωνη με την αριθμ 886/98 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ



Αριθ. 4524 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης οικισμού Λευκοχωρίου του Δήμου Λαχανά Νομού Θεσσαλονίκης

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99)

2) Τις διατάξεις του Ν 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του Ν 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Τις διατάξεις της με αριθ. 5631/26.7.2000 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3. Β.1. του άρθρου 1.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

6) Τις με αριθ. 58/1997, 64/1997 και 139/2000 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λαχανά Ν. Θεσ/νίκης.

7) Την 13η πράξη 1η συνεδρία 23.1.2001 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

8) Την με αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ 20105/585/27.3.1989 (ΦΕΚ 281Δ/11.5.89) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο επέκτασης οικισμού Λευκοχωρίο.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στη νοτιοανατολική πλευρά της επέκτασης οικισμού Λευκοχωρίου του Δήμου Λαχανά Νομού Θεσσαλονίκης ως εξής:

1) Μετατοπίζεται ο περιμετρικός δρόμος δυτικά.

2) Αποχαρακτηρίζεται το Ο.Τ. 35α από χώρος Πάρκου και χαρακτηρίζεται ως οικοδομήσιμος χώρος.

3) Δημιουργείται Πάρκο στο Ο.Τ. 36 σε αντικατάσταση του καταργούμενου και Κοινόχρηστοι χώροι στα Ο.Τ. 34β και 34γ τα οποία διαχωρίζοναπ από τα Ο.Τ. 34 και 34α με πεζοδρόμους πλάτους 8,00μ

4) Επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 3,00μ. στην ανατολική πλευρά των τελευταίων οικοπέδων, προς την πλευρά του Λόφου του Αγίου Γεωργίου.

Όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα, κλίμακας 1:1000 θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ., που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Φεβρουαρίου 2001

Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΧΑΝΑ ΔΔ.ΛΕΥΚΟΧΩΡΙΟΥ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΕΥΚΟΧΩΡΙ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 1986

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΚΛ. 1:1000

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Θεσσαλονίκη
Οικισμός: Λευκοχώρι
Θέμα: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λευκοχωρίου
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 4594/6.9.2001 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 6.9.2001
Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 50%

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθμ. 139/2000 Απόφαση του ΔΣ. Λαχανά.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δήμαρχος Λαχανά

ΠΑΣΧΟΣ ΠΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Αριθ. οικ. 633 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 15 οικισμού Ζαχαράτου Δ. Κιλκίς

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής, Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ Δ580/99.

2) Τις διατάξεις του Ν 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α 107/97.

3) Τις διατάξεις του Ν 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» ΦΕΚ Α 140/2000 και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Την οικ. 5631/26.7.2000 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεν. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας».

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α137/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν 2469/1997 ΦΕΚ Α38/97.

5) Την με αριθ. 290/1998 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς Ν. Κιλκίς

6) Την 172η/2000 πράξη, με θετική γνωμοδότηση, του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 13η/28.12.2000)

7) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 15 του οικισμού Ζαχαράτου, Ν. Κιλκίς ως εξής:

Αποχαρακτηρίζεται τμήμα 120 τ. μ. της παιδικής χαράς του οικοπέδου 57 σε απλά δομήσιμο, και χαρακτηρίζεται ίσο τμήμα του οικοπέδου 58 α σε παιδική χαρά, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα κλίμακας 1:500 θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ. Μ. που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Φεβρουαρίου 2001

Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΖΑΧΑΡΑΤΟ (ΚΙΛΚΙΣ) ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ 1980 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 58α
η (Α-Β-Γ-Δ-Α) Ε = 1288.00 Μ²
ΣΤΟ ΟΙΚ. ΤΕΤΡ. 15

Ο.Τ. 14

Ο.Τ. 1

Παιδική Χαρά

Ε(57) = 2782 Μ²

Ο.Τ. 15

Ε(58α) = 1288.00 Μ²

Ε(58β) = 1288.0 Μ²

Ο.Τ. 16

Ο.Τ. 17

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.

Νομός: Κιλκίς

Οικισμός: Ζαχαράτο, Δ. Κιλκίς

Θέμα: Τροποποίηση Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 15

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 633/2/2/2001 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Θεσ/νίκη 2/2/2001

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.

ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5 %